

# Schade aan uw woning

Stel, er is een binnenbrandje geweest, u heeft lekkage of er wordt ingebroken. Schade in en rondom uw woning is heel vervelend. En wie betaalt de schade? Soms zijn wij dat, maar vaak bent u dit ook zelf. Zorg daarom altijd voor een goede inboedelverzekering.

In deze folder leest u meer over hoe om te gaan met schade aan uw woning.



## Schade aan uw woning. Bent u goed verzekerd?

**Stel, er is een binnenbrandje geweest, u heeft lekkage of er wordt bij u ingebroken. Schade die ontstaat in en rondom uw woning is heel vervelend. En wie betaalt dan de schade? Soms zijn wij dit, maar vaak bent u dit ook zelf. Als u een goede inboedelverzekering hebt, dan vergoedt de verzekeraar al uw kosten.**

### Schade aan uw inboedel

Helaas komen branden in woningen nog regelmatig voor. Vaak gebeurt dit door een ongelukje in huis. Bijvoorbeeld doordat kaarsen of sigaretten blijven branden, door kortsluiting van de wasmachine of door een vlam in de pan. Maar schade kan ook ontstaan door storm, lekkage of vandalisme. Wij zijn verzekerd voor de woning (de opstal), bijvoorbeeld de deuren, kozijnen en hang- en sluitwerk. Maar de schade aan uw spullen wordt niet door ons betaald. Zoals de vloerbedekking, meubels of schade aan behang, verfwerk.

### Een verzekering afsluiten

De kosten bij brandschade kunnen hoog zijn. Een inboedelverzekering kan voorkomen dat u deze zelf moet betalen. En ook als u door brand of als er is ingebroken tijdelijk niet thuis kunt wonen, kunt u vaak een beroep doen op uw inboedelverzekering. Kies voor een inboedelverzekering met een uitgebreide gevarendekking.

Probeer kosten in verband met schade aan de inboedel of huurdersbelangen altijd eerst vergoed te krijgen door uw inboedelverzekeraar. Uw inboedelverzekeraar vergoedt schade vaak op basis van nieuwwaarde. Volgens het huurrecht zij wij niet snel aansprakelijk voor inboedelschade. Zijn wij wel verantwoordelijk voor de kosten? Dan vergoeden wij schade aan spullen alleen op basis van de dagwaarde.

### Aansprakelijkheidsverzekering

Als u of uw gezinsleden per ongeluk schade veroorzaken aan anderen of spullen van anderen, dan is de kans groot dat u de schade moet betalen. Bijvoorbeeld als de parasol van uw balkon waait en op de auto van iemand anders terecht komt. U kunt hiervoor een aansprakelijkheidsverzekering afsluiten. Let hierbij op een dekking voor schade van minstens € 150.000.

### Hulp bij vergoeding schade

Heeft u schade in of aan uw woning? Meld het dan altijd bij uw inboedelverzekering en bij ons. U kunt hiervoor het schadeformulier op onze website invullen. Ook als een inboedelverzekeraar schade onterecht afwijst, dan kunt u met ons overleggen.

## Contactgegevens Sité

### Openingstijden

Maandag t/m vrijdag van  
9.00 - 17.00 uur telefonisch  
en op afspraak.

### Bezoekadres

Hofstraat 47  
7001 JD Doetinchem  
(tegenover de Gruitpoort)

### Correspondentieadres

Postbus 172  
7000 AD Doetinchem

### Online

 [www.swd.nl](http://www.swd.nl)  
 [info@swd.nl](mailto:info@swd.nl)  
 [@SiteDoetinchem](https://twitter.com/SiteDoetinchem)  
 [SiteWoondienstenDoetinchem](https://www.facebook.com/SiteWoondienstenDoetinchem)

